Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

zzgl.Maklercourtage von 3 %

Ihr Ansprechpartner:

Wittlinger Real Estate

M

Mail: info@wittlinger-realestate.de

Mobil: +49(0)171-7180192

Haustyp:	Villa
Grundstücksfläche ca.:	3.500,00 m²
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	7
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Bauphase:	Haus fertig gestellt
Baujahr:	1979
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2016
Als Ferienwohnung geeignet:	Ja
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	10

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Exklusives Anwesen in Spanien

Casa la colina (wie der Name es sagt: Haus auf einer kleinen Bergspitze) liegt auf El Pinar.

Von den zahlreichen Terrassen rund um die Finca haben Sie einen atemberaubenden Blick und herrliche Aussichten über das Tal und die Küstenlinie des Mittelmeeres. In ca. 4 km Entfernung liegen die Sandstrände und ein kleiner Yachthafen. Die Villa ist ein guter Ausgangspunkt für Ausflüge in die Natur.

Die Aussicht von dem wunderschönen Anwesen ist phänomenal und fast einzigartig an der gesamten spanischen Ostküste. Wer hier zu Gast war, schwärmt bis heute von der Besonderheit dieses Anwesen. Von hier haben Sie einen Weitblick bis zur Stadt Benicàssim (Castellón). Im Sommer ist es niemals zu heiß auf dem Berg, da stets eine sanfte Brise weht. Das ist sehr angenehm. Im Sommer pulsiert das Leben im Ort – auf El Pinar und Casa la colina dagegen genießt man endlose Ruhe und kann herrlich entspannen.

Am und im privaten Pool können Sie die unglaubliche Aussicht auf das Meer und die Orte rund um Alcossebré genießen. Am Pool bietet ein großzügig, überdachter Bereich Schutz vor der Mittagssonne. Dieser Bereich ist mit Ventilatoren und Steckdosen ausgestattet. Sie können herrlich entspannen oder
sich etwas zur Siesta grillen. Reichlich Platz für Liegen, Tische und Stühle steht Ihnen großzügig zur Verfügung.

Das Haus und das Grundstück sind umgeben von wunderschönen, alten Pinien. Diese bieten Ihnen genügend Schatten. Casa la colina liegt geschützt und ist umgeben von jeder Menge Natur mitten im Naturschutzgebiet. Aus diesem Grund herrscht rundherum um die Villa Casa la colina absolutes Bauverbot. Ruhe und die atemberaubende Aussicht ist Ihnen sicher. Ein großes, elektrisches Tor schließt das teils umzäunte Gelände ab.

Rund um die Villa stehen Ihnen auf dem eigenen Gelände exklusiv Parkplätze für Sie und Ihre Gäste zur Verfügung.

Casa la colina besteht aus 5 Wohnungen mit jeweils separaten Eingängen. 4 Wohnungen haben einen eigenen Balkon mit Meerblick. Die Wohnungen sind jeweils abgeschlossen und einzeln zu nutzen.

Ausstattung:

Art des Hauses: 5 abgeschlossene Wohnungen unterschiedlich gestaltet und ausgestattet.

Pool: großer Außenpool - sonnenbeheizt und beleuchtet überdachter Bereich, Ventilatoren, Stromanschlüsse, Beleuchtung,

Lage:

Die modernisierte Finca ist ruhig gelegen in 315m Höhe über dem Meeresspiegel. Sie befindet sich in ca. 3,5 km Entfernung, frei vom Massentourismus besuchten Städtchen Alcossebré. Mit dem Auto ist man in ein paar Minuten unten im Ort und am Strand und der Promenade.

Sonstiges:

Casa la colina ist eine besondere Immobilie. Die Lage ist einmalig.

Casa la colina

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

Hausansicht

Meerblick über den Pool

Zugangsbereich Haus u. Pool

Rückansicht

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

Bereich vor der Villa

Pool mit Blick zum Hafen

Seitenansicht

Poolbereich Vollmondnacht

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

Zugang zum Pool

Sonnenaufang am Pool

Wintergarten

Aussicht bei Nach

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

Überdachte Terrasse

Grundstück um das Haus

Essbereich

Seitenansicht

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

Poolbereich

Zufahrt und Rückansicht

Nachtansicht

Wohnzimmer "Barcelona"

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

Hausansicht

Zugang Rückseite

Pool mit Weitblick

Seitenansicht

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

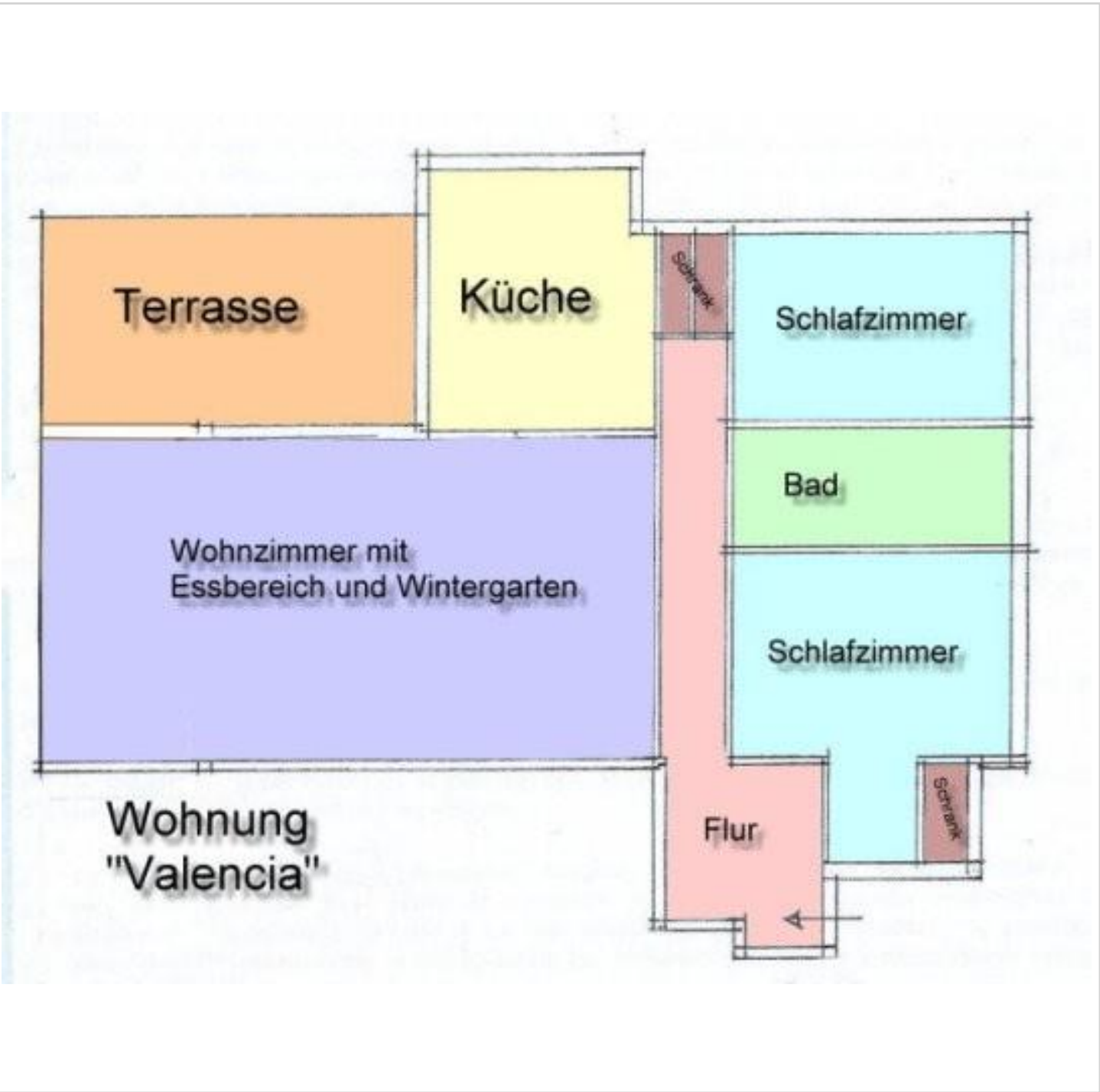
WohnungBarcelonaPlan-270x270

Powered by ImmobilienScout24

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

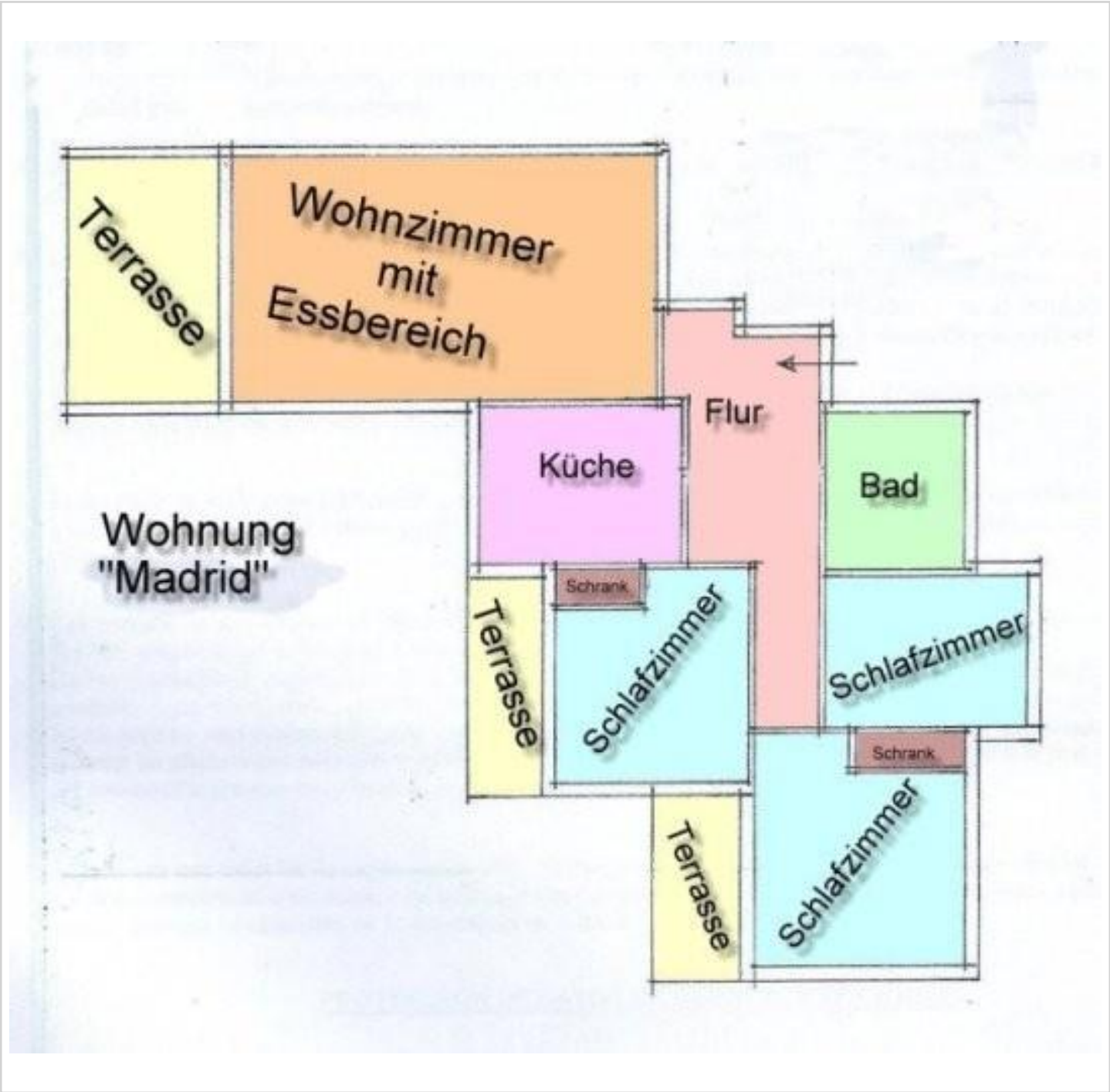


WohnungValenciaPlan

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR

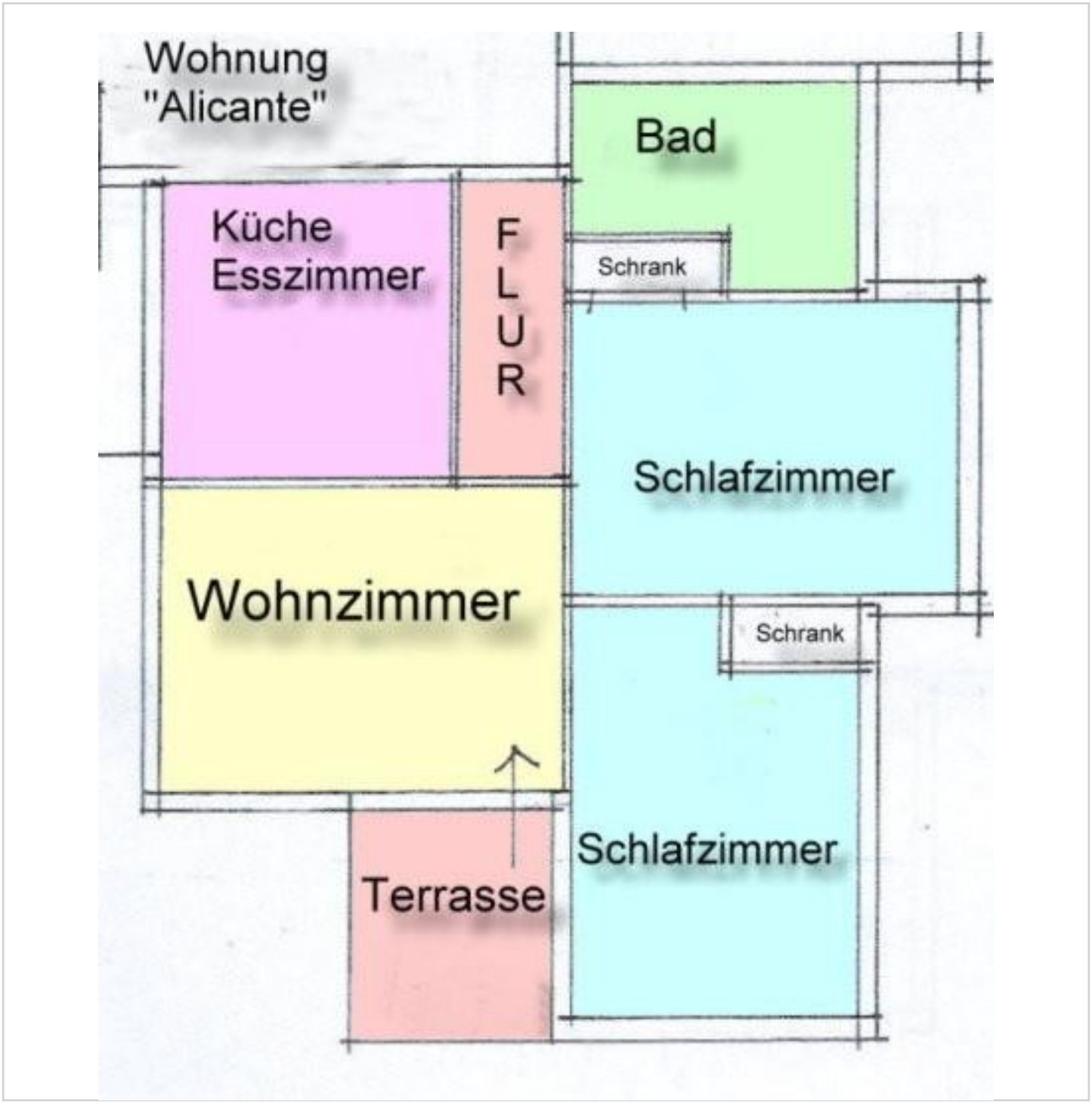


WohnungMadridPlan

Exklusives Ferienhaus / Villa mit traumhaften Blick über die Küste und das Meer

Calle Isla la Horadada
12579 Alcossebré (Alcalà de Xivert, Castellón)
Valencia (Spanien)

Zimmer:	18,00
Wohnfläche ca.:	560,00 m²
Kaufpreis:	850.000,00 EUR



WohnungAlicantePlan